
小日向台町町会主催

環境ワークショップ・小日向のまちづくりを考える

「公開アンケートの結果からまちづくりを考える」

第4回 令和5（2023）年 6月 4日

周知方法：町会掲示板のポスター 町会Facebook 環境委員会ホームページ

内 容： 防災 小学校建替と財務省跡地の関係

公開アンケートで関心が高かったのは防災

防 災

ひとり暮らし・高齢者

●ひとり暮らし・高齢者

- ・ひとり暮らし高齢者が多い
- ・ひとり暮らし高齢者が多い
- ・ひとり暮らしの高齢者の避難

- ・地区代表として把握してるがこれは大変

- ・地区は道路で構成している路地のコミュニティが大切

避難施設と防災訓練

- ・ひとり暮らし高齢者の避難所
- ・ひとり暮らしでペットを飼っているひとのペットの避難

- ・防災訓練が必要

情報共有

●情報共有

- ・情報共有 が必要
- ・情報がない
- ・情報の連絡手段を検討すべき
- ・特にひとり暮らしの高齢者について

- ・町会は防災の情報をもっととりあげることが必要祭りも大切だがそれ以上大切
- ・社宅の情報がはまらない

- ・簡易トイレのことも知らない
- ・ラインの活用はどうか
- ・区の防災情報はアプリを活用

- ・区からの川の氾濫情報が共有できていなかった

公開アンケートで関心が高かったのは防災 防 災

火事

●火事

- ・火事が怖い
- ・道が狭いので
火事になった時に怖い
- ・消防車が入れない

- ・大災害の時は、
自分でしっかりやる
しかない

- ・まとまった広い場所が
あると安心

水の確保

●水

- ・高台なので洪水の心配はない

- ・非常時の水の確保
高台なので難しい

- ・防災井戸が必要
- ・何箇所も必要

- ・マンホールトイレの設置
- ・簡易トイレの設置

耐震診断

●耐震診断

- ・耐震診断した
- ・耐震補強がない古い家（1983年以前の新築）耐震補強が必要
- ・耐震補強費は区が補助
- ・そのような情報を町会で知らせることはできないか

公開アンケートで、小学校建替えと財務省跡地を関連づける意見が多かった

課題の解決と小学校建替

小学校建替

●小学校建替

- ・ 小学校をリノベーション（改修）はできないか
- ・ 小学校は文京区の文化財
- ・ これからは小学校の機能も考えることが必要
- ・ 老朽化なので それだけを
考えるのでよいのではないか
- ・ 小学校に室内プールが必要か
- ・ 建物の高さ10mは、きびしい
- ・ 町会の声で短縮できるか
- ・ 高齢者と子供に配慮する町となると
町の価値があがる
- ・ 渋谷区のような小学校はできないか

子供の成長との関係

●子供成長

- ・ 子供の成長のために広い視野で
- ・ 小学校の建替に8年は長い
- ・ 期間が長すぎる
- ・ 8年は経つと子供は減る
- ・ 古いので建て替えることは必要
- ・ 仮校舎を財務省跡地に
- ・ それぞれ早く建てたい
- ・ その場合、仮校舎を
高齢者施設にできないか
- ・ 保育園の敷地で仮校舎に

公開アンケートで、小学校建替えと財務省跡地を関連づける意見が多かった

課題の解決と国家公務員宿舎（財務省）跡地について

町会のまちづくり全体を考えながら
急いで結論をださない

- ・小日向は、空が広いと言われた。その環境をいかしたい
- ・土地利用の諸条件（規制）を緩和することができないか
- ・小学校体育館は、都市計画道路にかかっている。
- ・できるうちに早くやった方がよい。
- ・財務省跡地は、資金は民間事業者なので、民間事業者の意向が重視される
- ・住民の意見を聞いてもらえるのは難しい
- ・旧7中グラウンド現音羽中の校庭に高齢者施設
高齢者施設は周辺の建物が高くとも問題はない
- ・仮校舎を財務省跡地にして、小学校を建替え
- ・新大塚公園を財務省跡地にして財務省跡地を公園に
- ・財務省跡地を小学校に
- ・小学校を高齢者施設に

財務省跡地について

- ・米国のサンシティを参考にできないか
高齢者が楽しく生活する施設
ひとつの場所にそろっている
- ・池袋のイケサンパークを参考に、
財務省跡地を公園とすることはできないか
- ・寝たきり高齢者300人待機をどうするか
- ・それは前から言われていたことと思うが。
- ・福祉施設はソフト（運営）が大切
- ・福祉施設は人件費が安く、良い介護ができない、これを解決してくれる施設だと良い

第4回目

6月4日（日）14:00から16:00

大塚地域活動センター 多目的室B

参加者； 11名（リモート会議は設定せず）

挨拶：小日向台町町会長 酒井美津子

環境委員長 小林秀一

資料説明：小日向台町支部長 都市計画家 西郷真理子

ワークショップ：全員参加

